



BETREFT

Oegstgeest A 2054

UW REFERENTIE

Benj Merck 5 RK

GELEVERD OP

05-08-2026 - 13:08

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11248895577

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

05-08-2026 - 09:39

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

05-08-2026 - 09:39

BLAD

1 van 5

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

|                              |                                                                                                                                                |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kadastrale aanduiding</b> | Oegstgeest A 2054<br><small>Kadastrale objectidentificatie: 024050205470000</small>                                                            |
| <b>Locatie</b>               | Benjamin Merkelbachstraat 5<br>2343 MD Oegstgeest<br><small>Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen</small> |
| <b>BAG identificatie</b>     | <a href="#">0579010000001161</a>                                                                                                               |
| <b>Kadastrale grootte</b>    | 154 m <sup>2</sup>                                                                                                                             |
| <b>Grens en grootte</b>      | Vastgesteld                                                                                                                                    |
| <b>Coördinaten</b>           | 92986 - 468114                                                                                                                                 |
| <b>Omschrijving</b>          | Wonen                                                                                                                                          |
| <b>Koopsom</b>               | <div></div>                                                                                                                                    |
| <b>Koopjaar</b>              | 2013                                                                                                                                           |
| <b>Ontstaan uit</b>          | Oegstgeest A 2026                                                                                                                              |

### AANTEKENINGEN

|                                                                                                                      |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken</b> | Er zijn geen beperkingen bekend |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|

### RECHTEN

|                                                                                                                                                                      |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.1 t/m 1.5)</b> |                      |
| <b>Soort recht</b>                                                                                                                                                   | Eigendom (recht van) |
| <b>Aandeel</b>                                                                                                                                                       | 1/2                  |
| <b>Afkomstig uit stuk</b>                                                                                                                                            | <div></div>          |
| <b>Ingeschreven op</b>                                                                                                                                               | <div></div>          |
| <b>Naam gerechtigde</b>                                                                                                                                              | De heer René Sepers  |

**Adres** Benjamin Merkelbachstr 5  
2343 MD OEGSTGEEST

**Geboortedatum**

**Geboorteplaats**

**Geboorteland**

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

**Burgerlijke staat** Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

**Betrokken persoon** Mevrouw Ana Maria Medina Loayza

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

# **1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.1 t/m 1.5)**

**Soort recht** Eigendom (recht van)

**Aandeel** 1/2

**Afkomstig uit stuk**

Ingeschreven op

**Naam gerechtigde** Mevrouw Ana Maria Medina Loayza

**Adres** Benjamin Merkelbachstr 5  
2343 MD OEGSTGEEST

**Geboortedatum**

**Geboorteplaats**

**Geboorteland**

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

**Burgerlijke staat** Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

**Betrokken persoon** De heer René Sepers

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

## **1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel**

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 92940/99

Fusie

Ingeschreven op 06-01-2026 om 09:00

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 1549/23 Leiden

**Naam gerechtigde** TenneT TSO B.V.

**Adres** Utrechtseweg 310 M 01  
6812 AR ARNHEM

**Statutaire zetel** ARNHEM

**KvK-nummer** 09155985 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stuk** Hyp4 15420/102 Roermond  
Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 20-01-2006 om 09:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 8087/169 Assen  
Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 20-01-2006 om 09:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 2769/47 Lelystad  
Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 20-01-2006 om 09:00

## 1.2 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 92940/99  
Fusie

Ingeschreven op 06-01-2026 om 09:00

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 1551/103 Leiden

**Naam gerechtigde** TenneT TSO B.V.

**Adres** Utrechtseweg 310 M 01  
6812 AR ARNHEM

**Statutaire zetel** ARNHEM

**KvK-nummer** 09155985 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stuk** Hyp4 15420/102 Roermond  
Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 20-01-2006 om 09:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 8087/169 Assen  
Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 20-01-2006 om 09:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 2769/47 Lelystad  
Naamswijziging rechtspersoon  
**Ingeschreven op** 20-01-2006 om 09:00

### 1.3 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 92940/99  
Fusie  
**Ingeschreven op** 06-01-2026 om 09:00

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 1551/105 Leiden

**Naam gerechtigde** TenneT TSO B.V.

**Adres** Utrechtseweg 310 M 01  
6812 AR ARNHEM

**Statutaire zetel** ARNHEM

**KvK-nummer** 09155985 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stuk** Hyp4 15420/102 Roermond  
Naamswijziging rechtspersoon  
**Ingeschreven op** 20-01-2006 om 09:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 8087/169 Assen  
Naamswijziging rechtspersoon  
**Ingeschreven op** 20-01-2006 om 09:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 2769/47 Lelystad  
Naamswijziging rechtspersoon  
**Ingeschreven op** 20-01-2006 om 09:00

### 1.4 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 92940/99  
Fusie  
**Ingeschreven op** 06-01-2026 om 09:00

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 1551/110 Leiden

**Naam gerechtigde** TenneT TSO B.V.

**Adres** Utrechtseweg 310 M 01  
6812 AR ARNHEM

**Statutaire zetel** ARNHEM

**KvK-nummer** 09155985 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stuk** Hyp4 15420/102 Roermond  
Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 20-01-2006 om 09:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 8087/169 Assen  
Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 20-01-2006 om 09:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 2769/47 Lelystad  
Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 20-01-2006 om 09:00

### 1.5 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 92940/99

Fusie

Ingeschreven op 06-01-2026 om 09:00

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 1569/76 Leiden

**Naam gerechtigde** TenneT TSO B.V.

**Adres** Utrechtseweg 310 M 01  
6812 AR ARNHEM

**Statutaire zetel** ARNHEM

**KvK-nummer** 09155985 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stuk** Hyp4 15420/102 Roermond  
Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 20-01-2006 om 09:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 8087/169 Assen  
Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 20-01-2006 om 09:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 2769/47 Lelystad  
Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 20-01-2006 om 09:00